



OBRA: Reforma na Câmara Municipal
END.: Rua Antônio Coelho - Centro
DATA: Dezembro de 2025
BASE: EMOP 0825 e SINAPI 09.2025
PRAZO: 6 meses

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO VALE DO RIO PRETO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO

Cronograma físico-financeiro

Item				Orçamento		30		60		90		120		150		180		TOTAL			
2	CANTEIRO DE OBRA			R\$	R\$	451,08	%	R\$	100,00	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	100,00	451,08	
				%		0,26%	R\$	R\$	451,08	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$			
4	TRANSPORTES			R\$	R\$	7.236,80	%	R\$	50,00	R\$	30,00	R\$	-	R\$	-	R\$	20,00	R\$	100,00	7.236,80	
				%		4,20%	R\$	R\$	3.618,40	R\$	2.171,04	R\$	-	R\$	-	R\$	1.447,36	R\$			
5	SERVIÇOS COMPLEMENTARES			R\$	R\$	7.360,50	%	R\$	50,00	R\$	50,00	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	100,00	7.360,50	
				%		4,27%	R\$	R\$	3.680,25	R\$	3.680,25	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$			
11	ESTRUTURAS			R\$	R\$	3.372,02	%	R\$	50,00	R\$	50,00	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	100,00	3.372,02	
				%		1,96%	R\$	R\$	1.686,01	R\$	1.686,01	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$			
12	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS			R\$	R\$	6.711,86	%	R\$	-	R\$	40,00	R\$	40,00	R\$	20,00	R\$	-	R\$	100,00	6.711,86	
				%		3,90%	R\$	R\$	-	R\$	2.684,74	R\$	2.684,74	R\$	1.342,37	R\$	-	R\$			
13	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS, E PISOS			R\$	R\$	6.017,86	%	R\$	-	R\$	-	R\$	30,00	R\$	40,00	R\$	30,00	R\$	100,00	6.017,86	
				%		3,49%	R\$	R\$	-	R\$	-	R\$	1.805,36	R\$	2.407,14	R\$	1.805,36	R\$			
14	ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS			R\$	R\$	25.562,73	%	R\$	-	R\$	-	R\$	20,00	R\$	50,00	R\$	30,00	R\$	100,00	25.562,73	
				%		14,84%	R\$	R\$	-	R\$	-	R\$	5.112,55	R\$	12.781,37	R\$	7.668,82	R\$			
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS			R\$	R\$	17.409,90	%	R\$	-	R\$	20,00	R\$	60,00	R\$	20,00	R\$	-	R\$	100,00	17.409,90	
				%		10,11%	R\$	R\$	-	R\$	3.481,98	R\$	10.445,94	R\$	3.481,98	R\$	-	R\$			
16	COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES			R\$	R\$	39.258,32	%	R\$	-	R\$	60,00	R\$	40,00	R\$	-	R\$	-	R\$	100,00	39.258,32	
				%		22,79%	R\$	R\$	-	R\$	23.554,99	R\$	15.703,33	R\$	-	R\$	-	R\$			
17	PINTURAS			R\$	R\$	11.825,76	%	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	60,00	R\$	40,00	R\$	100,00	11.825,76	
				%		6,86%	R\$	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	7.095,46	R\$			
18	APARELHOS HIDRAULICOS, SANITARIOS, ELETRICOS, MECANICOS E ESPORTIVOS			R\$	R\$	5.569,41	%	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	100,00	R\$	-	R\$	100,00	5.569,41	
				%		3,23%	R\$	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	5.569,41	R\$	-	R\$			
22	ADMINSTRAÇÃO LOCAL			R\$	R\$	14.774,28	%	R\$	16,67	R\$	16,67	R\$	16,67	R\$	16,67	R\$	16,67	R\$	100,00	14.774,28	
				%		8,58%	R\$	R\$	2.462,38	R\$	2.462,38	R\$	2.462,38	R\$	2.462,38	R\$	2.462,38	R\$			
TOTAL ORÇAMENTO (R\$)				R\$	R\$	130.325,16	R\$	R\$	8.984,66	R\$	37.259,02	R\$	35.751,92	R\$	25.582,27	R\$	16.569,63	R\$	6.177,66	R\$	130.325,16
BDI 20,50%				R\$	R\$	26.716,83	R\$	R\$	1.841,87	R\$	7.638,15	R\$	7.329,19	R\$	5.244,40	R\$	3.396,80	R\$	1.266,43	R\$	26.716,83
ADMINISTRAÇÃO LOCAL, INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE				R\$	R\$	15.225,36	R\$	R\$	2.913,46	R\$	2.462,38	R\$	2.462,38	R\$	2.462,38	R\$	2.462,38	R\$	2.462,38	R\$	15.225,36
TOTAL COM REMUNERAÇÃO				R\$	R\$	172.267,35		R\$	13.739,99	R\$	47.359,54	R\$	45.543,49	R\$	33.289,05	R\$	22.428,81	R\$	9.906,47	R\$	172.267,35
								8%		27%		26%		19%		13%		6%		100%	